



RÉSIDENCE SERVICES SENIORS

LES ARCHES DE LA MONTAT

SAINT-ÉTIENNE





RÉSIDENCE SERVICES SENIORS

LES ARCHES DE LA MONTAT

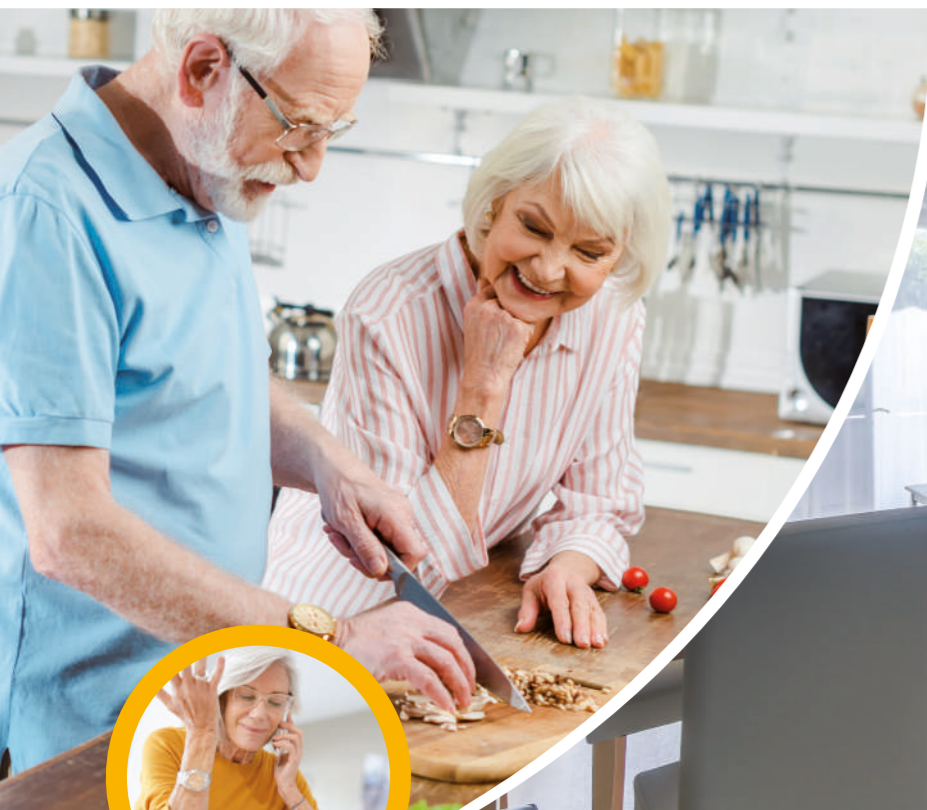
À la confluence des quartiers Saint-François-Monthieu et Châteaureux, la résidence OVELIA « Les Arches de la Montat » bénéficie d'une implantation idéale à proximité des commodités et des transports en communs, permettant de rejoindre aisément le centre-ville.

Implantée dans un bâtiment historique de la ville, elle propose des appartements modernes, des espaces entièrement pensés pour le bien-être des seniors et une large palette de services pour simplifier le quotidien : un cadre idéal pour une retraite sereine.



**Un cadre de vie
privilegié à deux pas
de toutes les commodités !**

VOTRE APPARTEMENT



APPARTEMENT TÉMOIN À TOULOUSE

“ Le confort
et la sécurité
d'un logement
adapté

BIENVENUE CHEZ VOUS !

Rejoindre une résidence OVELIA, c'est choisir de vivre dans votre véritable « chez-vous » : un logement indépendant, qui vous ressemble où vous êtes libre de recevoir famille et amis à votre guise.

La résidence services seniors OVELIA « Les Arches de la Montat » propose 122 appartements « prêts-à-vivre » du studio au 3 pièces.

Agencé et aménagé pour votre confort et votre sécurité, vous profitez d'un appartement fonctionnel et meublé selon vos besoins.

Proposant de belles prestations et une décoration raffinée, votre appartement dispose d'une cuisine équipée avec plaques vitrocéramiques,

d'une salle d'eau adaptée aux gestes du quotidien, de nombreux rangements et d'un balcon ou terrasse.

Naturellement, vous avez la possibilité de personnaliser votre intérieur selon vos goûts et de recevoir votre entourage au gré de vos envies !



POUR MA SECURITÉ

Mon appartement est équipé d'un dispositif qui, en cas d'urgence, me permet d'entrer en contact avec un plateau d'écoute régulé par des médecins assurant une prise en charge 24h/24.

VOS ESPACES BIEN-ÊTRE



ESPACES COMMUNS À TOULOUSE



PISCINE INTÉRIEURE CHAUFFÉE À TASSIN



ASTREINTE 24 H/24

Pour votre confort et votre sécurité, le personnel OVELIA est présent au quotidien et une astreinte téléphonique est assurée en dehors des horaires d'ouverture de l'accueil.

DES LIEUX CONVIVIAUX

La résidence OVELIA « Les Arches de la Montat » propose également des espaces de loisirs et de détente pour les résidents.

- Salons d'animations
- Bibliothèque avec coin cheminée.
- Salle de projection.
- Piscine intérieure chauffée.
- Espace fitness.
- Espace beauté avec salon de coiffure et d'esthétique.
- Jardin paysager.



MÉDIATHÈQUE À BORDEAUX



SALON DE COIFFURE À CHÂTEAUFORT



VOTRE RESTAURANT



**Le plaisir
d'un bon repas
en toute
convivialité**

UNE INVITATION GOURMANDE

Au cœur de la résidence, le restaurant, lieu d'échange et de rencontre, vous promet des instants gourmands à partager entre amis ou entre voisins, au quotidien ou pour le plaisir !

Votre restaurant vous accueille tous les jours pour redécouvrir les plaisirs de la table dans un cadre convivial !

Le chef et son équipe préparent quotidiennement des plats équilibrés et savoureux, élaborés sur place à partir de produits frais.

En formule ou à la carte (pour une fréquentation régulière ou ponc-

tuelle), vous composez votre menu selon vos goûts et vos envies.

Un espace privatif vous permet également d'accueillir famille et amis, tous les ingrédients sont réunis pour un moment convivial avec vos proches.



LES SERVICES OVELIA, UNE OFFRE ADAPTÉE À TOUS VOS BESOINS

En fonction de vos envies et vos besoins, vous pouvez profiter d'un ensemble de services, inclus ou à la carte, pour vous simplifier la vie et vous libérer des tâches du quotidien.



Services INCLUS

Bénéficiez des prestations indispensables OVELIA, incluses dans votre forfait.



Accueil 7j/7



Astreinte téléphonique
24h/24 toute l'année



Animations quotidiennes



Dispositif
d'appel d'urgence



Assistance
administrative



Accès libre aux différents
équipements de loisirs et détente



Accès surveillés, visiophone

Services À LA CARTE

Bénéficiez d'une étude personnalisée et composez l'offre de services qui vous ressemble.



Restaurant 7j/7



Portage des repas



Entretien du domicile



Coiffeuse, esthéticienne...



Services à la personne



Téléphone/internet



Parking



DES ÉQUIPES BIENVEILLANTES ET ATTENTIONNÉES

Composée en moyenne de 10 personnes aux compétences complémentaires, l'équipe de la résidence assure une qualité de service et une présence discrète et attentive au quotidien.

Véritable point de repère et de contact pour les résidents, le personnel OVELIA procure un accompagnement bienveillant et personnalisé, en toute convivialité.

LE CONCEPT OVELIA

Spécialisée dans l'exploitation de résidences services pour seniors autonomes et semi-autonomes, OVELIA pense et développe depuis plus de 10 ans de véritables lieux de vie adaptés aux attentes des seniors d'aujourd'hui.

Grâce à des implantations de qualité à proximité des commerces et des transports en commun, une gamme de services complète et des équipements de bien-être, OVELIA offre une solution d'hébergement adaptée, alliant sécurité, confort et convivialité.

RÉSIDENCE SERVICES SENIORS LES ARCHES DE LA MONTAT



**Un projet pour vous
ou pour un proche ?**

**Nous restons à votre disposition
pour une visite personnalisée**

01 75 27 23 23

**24 rue de la Montat
42100 Saint-Étienne
stetienne@ovelia.fr**

www.ovelia.fr