OVELIA®
RÉSIDENCES SENIORS

RÉSIDENCE SERVICES SENIORS

LES BALCONS DE MONTCALM

MONTPELLIER

RÉSIDENCE SERVICES SENIORS

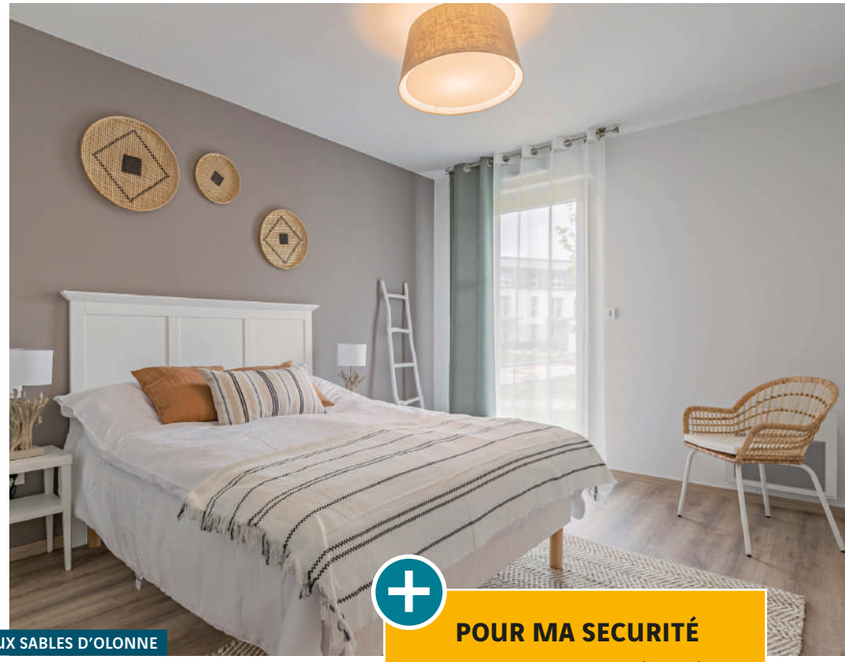
LES BALCONS DE MONTCALM

Dans le quartier « Montpellier-Centre », à proximité du cours Gambetta, la résidence OVELIA « Les Balcons de Montcalm » bénéficie d'une implantation idéale qui permet d'accéder facilement au centre-ville, tout en profitant de la tranquillité d'un quartier résidentiel.

Naturellement proche des commodités et des transports en commun, elle offre un cadre de vie idéal pour les seniors retraités.

« La tranquillité à deux pas du centre-ville, pour vivre sereinement sa retraite ! »

APPARTEMENT TÉMOIN AUX SABLES D'OLONNE



« Le confort et la sécurité d'un logement adapté »

BIENVENUE CHEZ VOUS !

Rejoindre une résidence OVELIA, c'est choisir de vivre dans votre véritable « chez-vous » : un logement indépendant, qui vous ressemble où vous êtes libre de recevoir famille et amis à votre guise.

La résidence services seniors OVELIA « Les Balcons de Montcalm » propose 129 appartements « prêts-à-vivre » du studio au 3 pièces.

Agencé et aménagé pour votre confort et votre sécurité, vous profitez d'un appartement fonctionnel et meublé selon vos besoins.

Proposant de belles prestations et une décoration raffinée, votre appartement dispose d'une cuisine équipée avec plaques vitrocéramiques, d'une salle de bain adaptée aux gestes du quotidien, de nombreux rangements et d'un balcon, terrasse ou jardin privatif.

Naturellement, vous avez la possibilité de personnaliser votre intérieur selon vos goûts et de recevoir votre entourage au gré de vos envies !

POUR MA SECURITÉ

Mon appartement est équipé d'un dispositif qui, en cas d'urgence, me permet d'entrer en contact avec un plateau d'écoute régulé par des médecins assurant une prise en charge 24h/24.

ESPACES COMMUNS À BORDEAUX

PISCINE INTÉRIEURE CHAUFFÉE À COLMAR

DES LIEUX CONVIVIAUX

La résidence OVELIA « Les Balcons de Montcalm » propose également des espaces de loisirs et de détente pour les résidents.

- Salon d'animations avec bibliothèque et coin cheminée.
- Piscine intérieure chauffée.
- Espace fitness.
- Espace beauté avec salon de coiffure et d'esthétique.
- Patio paysager avec terrasse.

ASTREINTE 24 H/24

Pour votre confort et votre sécurité, le personnel OVELIA est présent au quotidien et une astreinte téléphonique est assurée en dehors des horaires d'ouverture de l'accueil.

MÉDIATHÈQUE À OPIO

SALON DE COIFFURE À NANCY

SALLE DE RESTAURANT À CHÂTEAUFORT

SALLE À MANGER PRIVATIVE À CHANTEPIE

"Le plaisir d'un bon repas en toute convivialité

UNE INVITATION GOURMANDE

Au cœur de la résidence, le restaurant, lieu d'échange et de rencontre, vous promet des instants gourmands à partager entre amis ou entre voisins, au quotidien ou pour le plaisir !

Votre restaurant vous accueille tous les jours pour redécouvrir les plaisirs de la table dans un cadre convivial !

Le chef et son équipe préparent quotidiennement des plats équilibrés et savoureux, élaborés sur place à partir de produits frais.

En formule ou à la carte (½ pension, pension complète ou repas à l'unité), vous composez votre menu selon vos goûts et vos envies.

Un espace privatif vous permet également d'accueillir famille et amis, tous les ingrédients sont réunis pour un moment convivial avec vos proches.

LES SERVICES OVELIA, UNE OFFRE ADAPTÉE À TOUS VOS BESOINS

En fonction de vos envies et vos besoins, vous pouvez profiter d'un ensemble de services, inclus ou à la carte, pour vous simplifier la vie et vous libérer des tâches du quotidien.

Services INCLUS

Bénéficiez des prestations indispensables OVELIA, incluses dans votre forfait.

- Accueil 7j/7
- Astreinte téléphonique 24h/24 toute l'année
- Animations quotidiennes
- Dispositif d'appel d'urgence
- Assistance administrative
- Accès libre aux différents équipements de loisirs et détente
- Accès surveillés, visiophone

Services À LA CARTE

Bénéficiez d'une étude personnalisée et composez l'offre de services qui vous ressemble.

- Restaurant 7j/7
- Portage des repas
- Entretien du domicile
- Coiffeuse, esthéticienne...
- Services à la personne
- Téléphone/internet
- Parking

DES ÉQUIPES BIENVEILLANTES ET ATTENTIONNÉES

Composée en moyenne de 10 personnes aux compétences complémentaires, l'équipe de la résidence assure une qualité de service et une présence discrète et attentive au quotidien.

Véritable point de repère et de contact pour les résidents, le personnel OVELIA procure un accompagnement bienveillant et personnalisé, en toute convivialité.

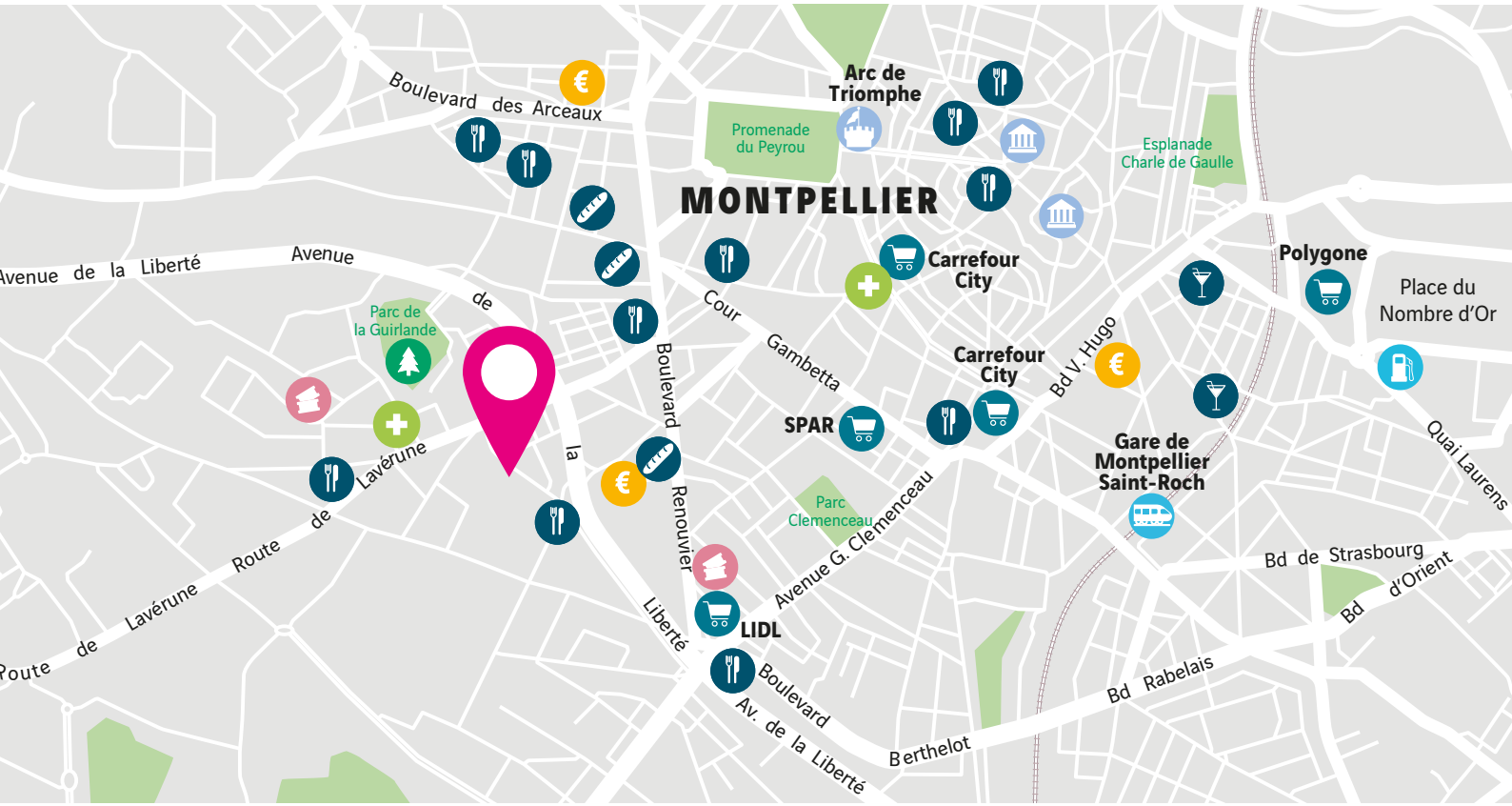
LE CONCEPT OVELIA

Spécialisée dans l'exploitation de résidences services pour seniors autonomes et semi-autonomes, OVELIA pense et développe depuis plus de 10 ans de véritables lieux de vie adaptés aux attentes des seniors d'aujourd'hui.

Grâce à des implantations de qualité à proximité des commerces et des transports en commun, une gamme de services complète et des équipements de bien-être, OVELIA offre une solution d'hébergement adaptée, alliant sécurité, confort et convivialité.

OVELIA
RÉSIDENCES SENIORS

RÉSIDENCE SERVICES SENIORS LES BALCONS DE MONTCALM



Un projet pour vous ou pour un proche ?

Nous restons à votre disposition pour une visite personnalisée

01 75 27 23 23

18 bis rue de Claret
34000 Montpellier
montpellier@ovelia.fr

www.ovelia.fr

OVELIA RÉSIDENCES SENIORS - RCS Nanterre B 523 733 822 - SAS au capital de 1 352 600 € - 139 rue Vendôme - 69477 LYON Cedex 06. Crédits photos : Adobestock - A. Périer - Meero. Cartographie : A'prim Graphic. Perspectives : David Miralles.
Création : carine-andre.com. Document et illustrations non contractuels. Ne pas jeter sur la voie publique. Janvier 2022